



**БАШКИРСКИЕ  
РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫЕ  
ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ**

Йуаплылыгы сикленган йәмғиәте  
«БАШКОРТОСТАН ЙЫЛЫЛЫК БУЛЕУ  
СЕПТӨРЭӨРЕ»  
(«БашИБС» ЯСЙ)

Ульяновтар ур., 59, Өфө к.,  
Башҡортостан Республикаһы, 450112,  
т.: (347) 222-86-51  
bashrts@bgkrf.ru  
www.bashrts-rb.ru

«Общество с ограниченной ответственностью  
«БАШКИРСКИЕ РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫЕ  
ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ»  
(ООО «БашРТС»)

ул. Ульяновых, 59, г. Уфа,  
Республика Башкортостан, 450112,  
т.: (347) 222-86-51  
bashrts@bgkrf.ru  
www.bashrts-rb.ru

Главе Администрации  
ГО г. Уфа РБ

Р.Р. Мавлиеву

06.07.2022 № БашРТС/001/1093

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

об установлении публичного сервитута

Уважаемый Ратмир Рафаилович!

Общество с ограниченной ответственностью «Башкирски  
распределительные тепловые сети» (далее – ООО «БашРТС»), являясь Едино  
теплоснабжающей организацией, обладает правом собственности на тепловую  
магистраль ТМ - 26.

Тепловая сеть № 26 расположена в границах городского округа город Уф  
и муниципального района Уфимский район РБ, обеспечивает тепловой энергие  
ГО г. Уфа, следовательно, в соответствии с подп. 20 ст. 1 Градостроительного  
кодекса РФ является объектом местного значения ГО г. Уфа.

В настоящее время ООО «БашРТС» реализует право на оформлени  
публичного сервитута в переходный период, установленное ст. 3.6 Федерального  
закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекс  
Российской Федерации» (далее – Закон № 137-ФЗ) и осуществляет  
соответствующие мероприятия.

В соответствии с п. 1 ст. 39.37 ЗК РФ публичный сервитут устанавливаетс  
для использования земельных участков и (или) земель в целях размещени  
тепловых сетей, являющихся объектами местного значения. В отношении данног  
вида объекта публичный сервитут устанавливается на срок, указанный  
ходатайстве об установлении публичного сервитута - от десяти до сорока девят  
лет (п. 1 ст. 39.45 ЗК РФ).

Публичный сервитут устанавливается решением органов местног  
самоуправления городского округа - в случаях установления публичног  
сервитута для размещения инженерных сооружений, являющихся объектам  
местного значения городского округа (подп. 4 ст. 39.38 ЗК РФ).

С учетом изложенного, в целях реализации права ООО «БашРТС» проси  
установить публичный сервитут на земельные участки/земли сроком на соро  
девять лет для размещения объектов местного значения – тепловую сеть  
кадастровым № 02:00:000000:2011, согласно перечню (приложение № 1).

Общество с ограниченной ответственностью «БАШКИРСКИЕ РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫЕ ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ»

Удостоверение законности и  
компетентности члена администрации  
Алимова, Руслан РИФОВИЧ округ  
г. Уфа, Республики Башкортостан  
№ 10449 от 21.07.22

Администрация городского округа  
г. Уфа Республики Башкортостан  
Центр территориального управления  
Ввод № 01:00:000000:2011  
Дата: 19.07.2022

Описание местоположения границ публичного сервитута прилагается.  
Дополнительно направляем контактные данные кадастровых инженеров:  
8-937-338-73-20 Аминев Рафиль, usc02@mail.ru

- Приложение: 1) перечень теплосетей (приложение №1) – в 1 экз на 1 л.  
2) описание местоположения границ (XML-файл) – CD диск;  
3) описание местоположения границ – в 1 экз. на \_\_\_ л.;  
4) ходатайство – в 1 экз. на \_\_\_ л.;  
5) копия выписки ЕГРН – в 1 экз. на \_\_\_ л.

Врио директора



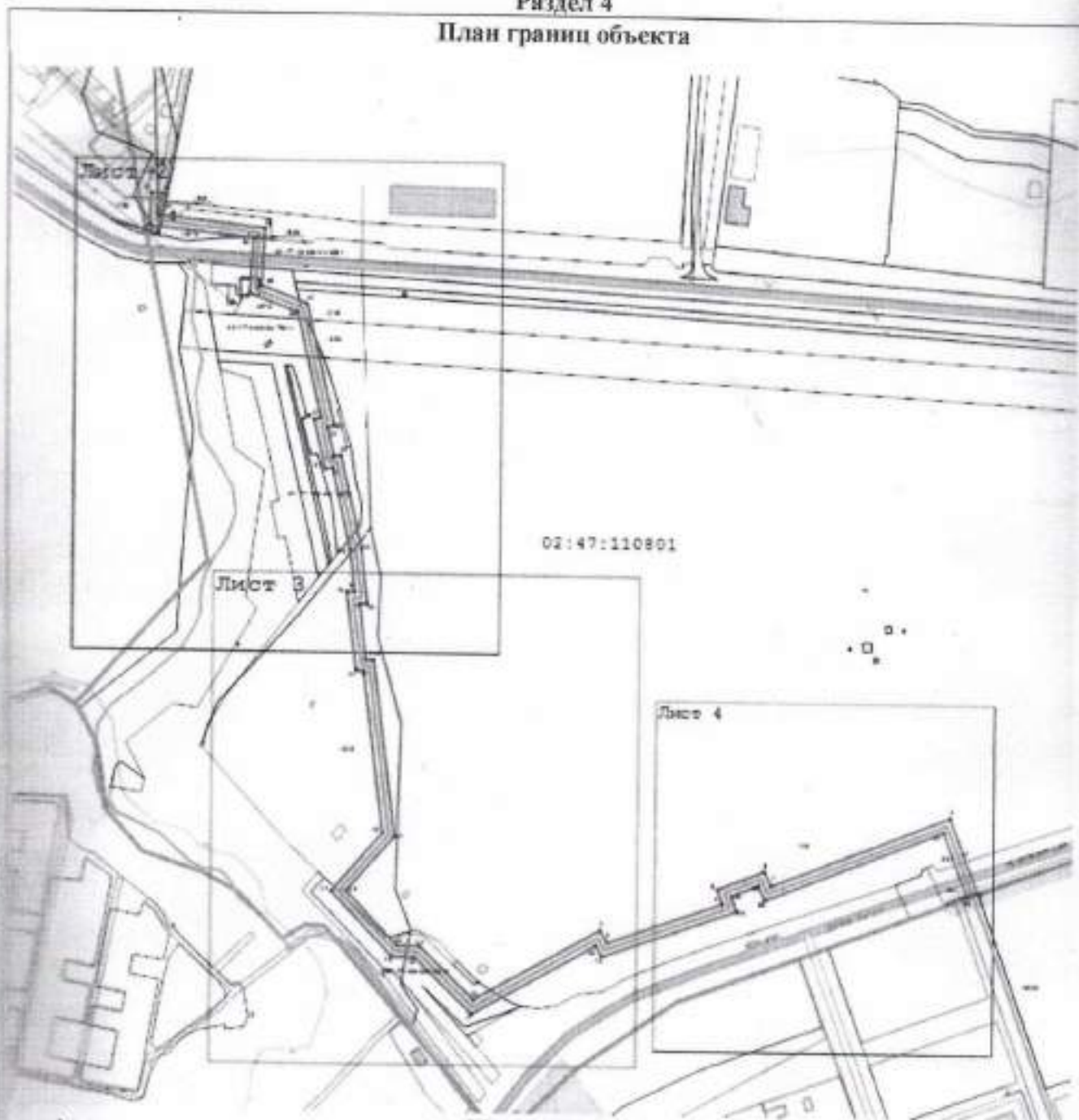
П.В. Каманин

<b>Ходатайство об установлении публичного сервитута</b>	
1	<b>Администрация ГО г. Уфа РБ</b> (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):
2.1	Полное наименование <b>Общество с ограниченной ответственностью «Башкирские распределительные тепловые сети»</b>
2.2	Сокращенное наименование <b>ООО «БашРТС»</b>
2.3	Организационно-правовая форма <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) <b>450112, г. Уфа, ул. Ульяновых, д. 59</b>
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) <b>450000, г. Уфа, ул. Р. Зорге, д. 3</b>
2.6	Адрес электронной почты <b>bashrts@bgkrb.ru</b>
2.7	ОГРН <b>1050204518396</b>
2.8	ИНН <b>0277072661</b>
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия <b>Дубровский</b>
3.1	Имя <b>Тимофей</b>
3.1	Отчество (при наличии) <b>Анатолевич</b>
3.2	Адрес электронной почты <b>Izhbuldina_GF@bgkrb.ru, Grebneva_NA@bgkrb.ru</b>
3.3	Телефон <b>222-86-51, доб. 72480, 72482, 72498.</b>
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя <b>Устав ООО «БашРТС»</b>
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»): <b>размещение тепловых сетей ТМ-Затон (кад. № 02:00:000000:2011)</b>
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута <b>49 лет</b>
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) <b>нет</b>
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута <b>План приватизации от 29.10.1992 № б/н;</b> <b>Акт прима-передачи от 02.12.2005 № б/н</b>
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд) <b>нет</b>

9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	02:55:051401:5567, 02:55:051401:33 02:55:051401:1392, 02:55:051401:5549 02:55:051401:5853, 02:55:051401:81 02:55:051401:5562, 02:55:051401:127 02:55:051401:5549 02:47:110801:163, 02:47:110801:258, 02:47:110801:296, 02:47:110801:359 02:47:110801:373, 02:47:110801:505 02:47:110801:580, 02:47:110801:581 02:47:000000:109, 02:47:000000:10854 02:47:000000:9374, 02:47:000000:9375 02:47:000000:9376, 02:47:000000:7544
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) -	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	_____ (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	_____ <b>ДА</b> _____ (да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. описание местоположения границ – CD диск; 2. копии правоустанавливающих документов План приватизации от 29.10.1992 № б/н; Акт приема-передачи от 02.12.2005 № б/н;	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись: <b>Врио директора ООО «БашРТС»</b>   (подпись)	Дата:  « ____ » _____ г.








Раздел 4  
План границ объекта



Масштаб 1:5 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  -- проектные границы публичного сервитута;
-  -- номер существующего земельного участка в кадастровом квартале;
-  - граница земельного участка по сведениям ЕГРН
-  - местоположение инженерного сооружения,
-  - Граница кадастрового квартала

Подпись \_\_\_\_\_



Дата « 22 » апреля 20 21 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта